

# - Maison Blain -

## Maison Savoyarde du XV<sup>ème</sup> siècle classée Monument Historique



*Maison tout confort au cœur d'un hameau calme pour 15 personnes.*

*Entre lac et montagnes, la maison est à 500m d'une jolie plage du lac d'Annecy et au pieds de chemins de randonnée. Elle se situe à 5 km de la Ferme de Gy (- de 10 minutes en voiture).*

### Descriptif :

Maison pleine de charme et d'Histoire bénéficiant de tout le confort moderne (Télévision, wifi, etc.). Elle se situe au cœur d'un hameau Savoyard typique particulièrement calme.

Récemment rénovée, la maison permet d'accueillir 15 personnes tout en garantissant calme et espace pour chacun.

- 1 cuisine-salon de 80 m<sup>2</sup> (cuisinière, lave-vaisselle, machine Nespresso, appareils à raclette, robots, etc.),
- 1 salon avec une grande cheminée de 40 m<sup>2</sup> (bibliothèque d'une centaine de livres et jeux de sociétés)
- 4 chambres doubles (lits de 140x190, 150x190 ou 160x200),
- 1 dortoirs de plus de 50 m<sup>2</sup> avec 7 lits (90x190),
- 1 cave voûtée de 70 m<sup>2</sup> (table de ping-pong, baby-foot),
- 1 salle de bain (sèche cheveux),
- 1 salle de douche,
- 3 toilettes,
- 1 buanderie (étendage, lave-linge et sèche-linge, fer à repasser),
- Un jardin d'environ 1 500 m<sup>2</sup> ensoleillé et fleuri (barbecue, salon de jardin, bains de soleil, parasol, table, etc).

### Tarifs :

- Du samedi 10h au dimanche 16h ➔ 800 €,
- Du vendredi 17h au dimanche 16h ➔ 1 200 € (draps et serviettes de toilette inclus), nuit supplémentaire 350 €,
- Semaine entière ➔ 2 800 € (draps et serviettes de toilette inclus),
- Option ménage 100 €
- Caution 4 500 €

**Contact :** Florence Meysonnier

- +33 6 60 43 46 36
- flomeyso@gmail.com

